

Reference ID: L16XH

Hotel to sell in Dudelange

 49, Route de Kayl**3 750 000 €**

Description

Immeuble Guest House « Projet Petits Studios - Meublés»
(Pas de fond de commerce ni autorisation pour hotel/Horesca)
Accord de domiciliation pour une boîte aux lettres par chambre: Autorisations pour chambres meublées avec cuisines et salles de douches.
4 Niveaux sur 10 a 80 ca de terrain.
Avec 3 terrasses, espace de vie, cuisines, caves etc..
15 chambres avec salles de douches et cuisines privées dont un charmant roof top. Finitions de haut standing au centre de Dudelange, très accessible et proche commodités.
Système de vidéo surveillance, Système vmc et Système de codage informatique de portes Immense jardin, cave, parking et emplacement extérieur.
Livraison Mai 2021. Loge pour un gardien et un très bel espace de vie avec cuisine et living de 33 M2, grande terrasse avec vue sur un grand jardin pour vous faire plaisir !
Chambres entre 10 M2 et 22 M2
Prix du projet fini meublé : 3.750.000 € à Discuté!

Property specification

Property characteristics	Orientation	Condition	Built in
Hotel	S , W	New	2021

Contact

**Business Gate
Luxembourg****+352 22 00 66 1**
immo@businessgate.lu

Delivery

4Q / 2020

Seller

**Business Gate
Luxembourg** Business Gate Luxembourg

Property

**Hotel to sell in
Dudelange** 49, Route de Kayl

Offer code

L16XH

Equipment & Restrictions

Inside	Services
Elevator Laundry room	Internet

Price

Total
3 750 000 €

